



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 202/2021**

**privind acceptarea ofertelor de donație a terenului în suprafață totală de 1.042 mp, aferent drumului de acces din strada Sebeșului, din Municipiul Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 30 Iunie 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 242/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.242/2021;
- Raportul de specialitate nr. 865/2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață totală de 1.042 mp, aferent unui drum de acces din strada Sebeșului, din Municipiul Baia Mare, aflat în proprietatea numiților .....
- C.F. 125641 Baia Mare, nr. cadastral 125641;
- C.F. 125254 Baia Mare, nr. cadastral 125254;
- C.F. 123318 Baia Mare, nr. cadastral 123318;
- C.F. 125659 Baia Mare, nr. cadastral 125659;
- Certificatul de urbanism nr. 485/05.05.2021;
- Certificatul de urbanism nr. 486/05.05.2021;
- Certificatul de urbanism nr. 487/05.05.2021;
- Oferta de donație a terenului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 13621/24.03.2021, autenticată sub nr. 481/24.03.2021 de N.P. Dragoș Bogdana Maria, prin care numiții ..... oferă cu titlu gratuit, în scopul amenajării ca drum public și pentru realizarea lucrărilor de aducțiune utilități, Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. 125641 Baia Mare nr. cadastral 125641, în suprafață de 64 mp;
- Oferta de donație a terenului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 13620/24.03.2021, autenticată sub nr. 480/24.03.2021 de N.P. Dragoș Bogdana Maria, prin care numiții ..... oferă cu titlu gratuit, în scopul amenajării ca drum public și pentru realizarea lucrărilor de aducțiune utilități, Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. 125659 Baia Mare nr. cadastral 125659, în suprafață de 45 mp;
- Oferta de donație a terenului, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 13619/24.03.2021, autenticată sub nr. 479/24.03.2021 de N.P. Dragoș Bogdana Maria, prin care numiții ..... oferă cu titlu gratuit, în scopul amenajării ca drum public și pentru realizarea lucrărilor de aducțiune utilități, Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. 125254 Baia Mare nr. cadastral 125254, în suprafață de 104 mp și terenul înscris în C.F. 123318 Baia Mare, nr. cadastral 123318 în suprafață de 829 mp;

#### **Având în vedere :**

- H.C.L. nr. 454/2012 privind acceptarea ofertelor de donație, a unor terenuri situate în Baia Mare, aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, în vederea amenajării acestora ca drumuri publice, conform documentațiilor de urbanism aprobate;

- H.C.L. nr. 539/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE A ZONEI ÎN SCOPUL CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE" în Baia Mare, Str. Sebeșului F.N., inițiatori: .... ,
- Art. 863, lit. c) și art.1011-1029 Cod Civil;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 291, alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1. Se acceptă ofertele de donație a terenului în suprafață totală de 1.042 mp identificat cu nr. cadastral 125641 înscris în C.F. 125641 Baia Mare, aflat în proprietatea numiților ....., nr. cadastral 125659 înscris în C.F. 125659 Baia Mare aflat în proprietatea numiților ..... nr. cadastral 125254 înscris în C.F. 125254 Baia Mare și nr. cadastral 123318 înscris în C.F. 123318 Baia Mare aflat în proprietatea numiților ....., în favoarea Municipiului Baia Mare, cu condiția amenajării ca drum public și pentru realizarea lucrărilor de aducțiune utilități, cu suportarea de către Municipiul Baia Mare a taxelor pentru încheierea actului de acceptare a donației.
- Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului prevăzut la Art. 1 din prezenta și se stabilește regimul de drum public pentru terenul astfel dobândit, și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001 cu modificări și completări ulterioare.
- Art.3. Taxele și tarifele ocazionate de încheierea actelor de acceptare a donației, în formă autentică, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.
- Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actului autentic de acceptare a donației.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Patrimoniu;
  - Direcția Economică;
  - Direcția Juridică;
  - .....
  - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
  - Serviciul Administrație Publică Locală.

Cirț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

---

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-